体育馆消防报警系统维修工程询价公告

根据江苏航运职业技术学院采购管理办法的有关规定，江苏航运职业技术学院体育馆消防报警系统维修工程项目采用询价方式采购，欢迎各潜在供应商响应。

**一、采购项目名称及采购预算：**

采购项目名称：体育馆消防报警系统维修工程

项目编号：HYXJ2023057

采购预算：7万

**二、供应商资格条件：**

符合《政府采购法》第二十二条规定的条件，同时应具备以下条件

1、具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

2.企业资质条件：具有消防设施工程专业承包二级及以上资质（须在有效期内）；

3.具有有效的企业安全生产许可证（须在有效期内），提供复印件并加盖公章；

4.项目经理（项目负责人）资格：

4.1具备机电工程专业二级及以上注册建造师（须在有效期内），提供复印件并加盖公章；

4.2具备项目负责人安全考核B证（须在有效期内），提供复印件并加盖公章。

**三、递交响应文件截止时间及地点**

递交响应文件截止时间：2023年11月06日09时30分

递交响应文件地点：江苏航运职业技术学院西大门北侧创业园一楼评标室。

邮寄响应文件地点：江苏航运职业技术学院资产管理中心217室。

**四、联系方式**

采购单位名称：江苏航运职业技术学院

地址：南通开发区通盛大道185号

联系人：

资产管理中心：黄老师；电话：0513-85960860

需求部门：杨老师；电话：0513-85965600

2023年10月31日

**项目需求**

1. **采购清单及技术要求**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **项目特征描述** | **计量单位** | **工程量** | **最高限价** | **单价** | **合价** |
| 1 | 模块（模块箱） | 1、名称：控制模块  2、规格型号：松江3系列  3、不含安装费 | 个 | 7 | 30 |  |  |
| 2 | 模块（模块箱） | 1、名称：输入模块  2、规格型号：松江3系列  3、不含安装费 | 个 | 14 | 21 |  |  |
| 3 | 按钮 | 1、名称：消火栓按钮  2、规格型号：松江3系列  3、不含安装费 | 个 | 3 | 26 |  |  |
| 4 | 点型探测器 | 1、名称：红外光束对射探头  2、规格型号：松江3系列  3、不含安装费 | 个 | 7 | 310 |  |  |
| 5 | 点型探测器 | 1、名称：光电感烟探测器  2、规格型号：松江3系列  3、不含安装费 | 个 | 30 | 28.1 |  |  |
| 6 | 消防报警电话插孔（电话） | 1、名称：消防电话分机  2、规格型号：松江配套  3、不含安装费 | 个 | 1 | 70 |  |  |
| 7 | 点型探测器 | 1、名称：温感  2、规格型号：松江3系列  3、不含安装费 | 个 | 2 | 27.6 |  |  |
| 8 | 按钮 | 1、名称：手动报警按钮  2、规格型号：松江3系列  3、不含安装费 | 个 | 2 | 31 |  |  |
| 9 | 点型探测器 | 1、名称：点型感烟探测器拆除安装  2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 153 | 65.2 |  |  |
| 10 | 模块（模块箱） | 1、名称：控制模块拆除安装  2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 32 | 179.11 |  |  |
| 11 | 模块（模块箱） | 1、名称：输入模块拆除安装  2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 46 | 167.75 |  |  |
| 12 | 按钮 | 1、名称：手动报警按钮拆除安装  2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 25 | 88.42 |  |  |
| 13 | 按钮 | 1、名称：消火栓按钮拆除安装  2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 41 | 88.42 |  |  |
| 14 | 点型探测器 | 1、名称:温感拆除安装  2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 4 | 65.13 |  |  |
| 15 | 点型探测器 | 1、名称；红外光束对射探头拆除安装  2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 7 | 378.09 |  |  |
| 16 | 声光报警器 | 1、名称：声光报警器拆除安装  2、2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 25 | 121.78 |  |  |
| 17 | 挖沟槽土方 | 1、地面人工开挖一般砂石，三合土，开挖宽度500mm，深度700mm  2、管道修复后回填  含人防 | m3 | 7 | 80.08 |  |  |
| 18 | 配管 | 1、名称:电气配管  2、材质:镀锌钢管  3、规格:DN50  4、配置形式:埋地敷设 | m | 40 | 36.23 |  |  |
| 19 | 控制电缆 | 1、名称：电缆敷设  2、规格型号：NH-KVVP4\*2.5  3、敷设方式：穿管敷设 | m | 400 | 26.68 |  |  |
| 20 | 线路整改 | 1、室内火灾报警器具回路通信线路故障，检查维修整个系统线路，包含但不限于对损坏的管线进行更换，调试，确保线路满足系统正常稳定运行  2、投标单位需认真勘探现场，综合考虑报价，按项包干 | 项 | 1 | 3000 |  |  |
| 21 | 脚手架搭设 |  | 项 | 1 | 991.66 |  |  |
| 22 | 施工超高增加费 |  | 项 | 1 | 1103.99 |  |  |

**二、质保要求：**质保期 3 年，质保期内提供全免费保修、维护。

**三、交货期限：**合同签订之日起 20 日内交付使用。

**四、付款方式：合同签订后，先预交10%的质保金。**验收合格后，支付总价款。质保期满后付10%质保金。

**五、其它说明：1、本次维修主要涉及三个部分，分别是部分已损坏设备的更换及调试、读取现场报警设备号码并绘制消防报警设备的编码图编码表；回路通信线路检修及于水泵房信号联通报警设备安装及总线电话安装调试（含开挖、配管、电缆等施工）。2、体育馆在用的消防报警系统为上海松江品牌，本次维修工程所选用设备必须与上海松江品牌兼容，并取得本地代理商授权。3、所有新购置设备必须为2023年生产。4、维修完成后，必须确保消防报警主机准确报警并与现场位置对应。5、原有消防主机点位及中文描述、联动逻辑关系对照报警编码图及编码表进行更改调试。6、竣工验收时需提供完整的编码图及编码表，**

**供应商须知**

**一.适用范围：**本次采购项目。

**二.联合体：**不接受联合体询价。

**三.询价、履约保证金：**不收取询价、履约保证金。

**四.询价费用**：不收取成交服务费，但供应商须承担参加询价有关的其他费用。

**五.响应文件组成：**为了方便评标，响应文件中的各项内容必须按照下列规定格式要求制作。

（一）资质部分：

1、法人身份证复印件；

2、三证合一营业执照副本（或营业执照、税务登记证、组织机构代码证副本）；

3、资质证明材料；

（二）技术、服务、报价部分

1、询价报价表；

2、投标货物品牌、型号详细技术参数描述或说明书，或产品彩页等技术佐证文件；（有则提供）

3、其他有关资料。

**六.询价报价**

（一）询价报价须以人民币报价。

（二）询价报价包括为完成本项目所需的材料、生产、人力、装卸、运输、安装调试、利润、税金及其他不可预测等所有费用。

**七．响应文件装订**

（一）响应文件按着“响应文件组成”的顺序统一编目、编码，装订成一式三份（A4纸），响应文件所有页面必须加盖供应商公章。

（二）供应商愿意提供与本次询价有关的其他资料，可视各自的情况自行编制，规格幅面应与其他询价资料一致，附于响应文件之后，与其他询价资料页码统一编目、编码装订。

**八．响应文件递交**

供应商应当在询价文件要求的截止时间前，将响应文件密封、盖章送达指定地点。在截止时间后送达的响应文件为无效文件，询价小组拒收。

**九．评标办法**

评标委员会以潜在供应商报价为依据进行评标，合计总价最低者中标。

**附 件1:**

**询价报价表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **项目特征描述** | **计量单位** | **工程量** | **最高限价** | **单价** | **合价** |
| 1 | 模块（模块箱） | 1、名称：控制模块  2、规格型号：松江3系列  3、不含安装费 | 个 | 7 | 30 |  |  |
| 2 | 模块（模块箱） | 1、名称：输入模块  2、规格型号：松江3系列  3、不含安装费 | 个 | 14 | 21 |  |  |
| 3 | 按钮 | 1、名称：消火栓按钮  2、规格型号：松江3系列  3、不含安装费 | 个 | 3 | 26 |  |  |
| 4 | 点型探测器 | 1、名称：红外光束对射探头  2、规格型号：松江3系列  3、不含安装费 | 个 | 7 | 310 |  |  |
| 5 | 点型探测器 | 1、名称：光电感烟探测器  2、规格型号：松江3系列  3、不含安装费 | 个 | 30 | 28.1 |  |  |
| 6 | 消防报警电话插孔（电话） | 1、名称：消防电话分机  2、规格型号：松江配套  3、不含安装费 | 个 | 1 | 70 |  |  |
| 7 | 点型探测器 | 1、名称：温感  2、规格型号：松江3系列  3、不含安装费 | 个 | 2 | 27.6 |  |  |
| 8 | 按钮 | 1、名称：手动报警按钮  2、规格型号：松江3系列  3、不含安装费 | 个 | 2 | 31 |  |  |
| 9 | 点型探测器 | 1、名称：点型感烟探测器拆除安装  2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 153 | 65.2 |  |  |
| 10 | 模块（模块箱） | 1、名称：控制模块拆除安装  2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 32 | 179.11 |  |  |
| 11 | 模块（模块箱） | 1、名称：输入模块拆除安装  2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 46 | 167.75 |  |  |
| 12 | 按钮 | 1、名称：手动报警按钮拆除安装  2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 25 | 88.42 |  |  |
| 13 | 按钮 | 1、名称：消火栓按钮拆除安装  2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 41 | 88.42 |  |  |
| 14 | 点型探测器 | 1、名称:温感拆除安装  2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 4 | 65.13 |  |  |
| 15 | 点型探测器 | 1、名称；红外光束对射探头拆除安装  2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 7 | 378.09 |  |  |
| 16 | 声光报警器 | 1、名称：声光报警器拆除安装  2、2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 25 | 121.78 |  |  |
| 17 | 挖沟槽土方 | 1、地面人工开挖一般砂石，三合土，开挖宽度500mm，深度700mm  2、管道修复后回填  含人防 | m3 | 7 | 80.08 |  |  |
| 18 | 配管 | 1、名称:电气配管  2、材质:镀锌钢管  3、规格:DN50  4、配置形式:埋地敷设 | m | 40 | 36.23 |  |  |
| 19 | 控制电缆 | 1、名称：电缆敷设  2、规格型号：NH-KVVP4\*2.5  3、敷设方式：穿管敷设 | m | 400 | 26.68 |  |  |
| 20 | 线路整改 | 1、室内火灾报警器具回路通信线路故障，检查维修整个系统线路，包含但不限于对损坏的管线进行更换，调试，确保线路满足系统正常稳定运行  2、投标单位需认真勘探现场，综合考虑报价，按项包干 | 项 | 1 | 3000 |  |  |
| 21 | 脚手架搭设 |  | 项 | 1 | 991.66 |  |  |
| 22 | 施工超高增加费 |  | 项 | 1 | 1103.99 |  |  |
| 23 | 管理费等 |  | 项 | 1 |  |  |  |
| 24 | 税 |  | 项 | 1 |  |  |  |
| 25 | 合计 | | | | | |  |

供应商：（加盖公章）

法定代表人或委托代理人签字：

法定代表人或委托代理人联系电话：

时间：

注：①表内各栏按要求逐一填写、计算，表内各栏内容与实际内容不符的，可自行加行、加列。

②在不影响整体框架下，投标人可根据需要自行调整格式。

体育馆消防报警系统维修工程合同

甲方：

乙方：

甲方将 体育馆消防报警系统维修工程询价工程发包给乙方施工，为明确甲、乙双方相互权利、义务、责任，根据《中华人民共和国民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》《中华人民共和国消防法》等法规的有关规定，经双方协商一致订立此合同，以资共同遵照执行。

1. **项目概况**
2. 项目名称： 体育馆消防报警系统维修工程询价工程**。**
3. 合同内容：体育馆消防报警系统维修工程询价工程**,具体工作内容详见询价文件要求及工程量清单；本次改造包含体育馆损坏报警设备更换维修、现场报警设备读取号码及绘制报警系统编码图、体育馆报警主机控制室到喷淋泵房室外电缆敷设及设备安装、消防报警主机调试**。
4. 项目地点：江苏航运职业技术学院体育馆**。**
5. 合同价：人民币 元（清单详见附件）

**第二条、合同日期**： 2023年 月 日开工，（ 月 日）竣工，工期为20天。

**第三条、质量标准**： 所涉工程范围要满足原有消防功能要求，现场报警系统及联动系统正常、具体详见询价文件要求。

**第四条、委派项目的代表：**

发包人派驻： 同志，职务： 权利： 协调管理

项目经理： 同志，职务： 项目经理

**第五条、承包方式及工程款结算方式**

1. 承包方式：包工包料。
2. 结算方式：
3. 附件清单中第1-16项为固定单价，最终以实际完成计算，结算价不可超过合同价的10%。
4. 附件清单中第17-22项为固定总价，结算时不调整。
5. 付款方式：**合同签订后，先预交10%的质保金。**验收合格后，支付总价款。质保期满后付10%质保金。

**第六条、双方职责**

1. **甲方职责**

（1）、指定专人负责施工现场与其它相关单位的协调工作；

（2）、因甲方原因导致工期延误或给乙方造成损失的，甲方应向乙方赔偿有关损失，并顺延延误的工期；

（3）、及时办理工程款结算和工程中有关签证等事宜；

（4）、协调相关部门做好验收的组织工作。

1. **乙方职责**

（1）、负责派驻工地所有人员的文明施工管理；

（2）、不得影响总体施工进度，服从业主对工程质量、施工安全、工期等方面的要求。

（3）、严格按照有关施工规范、规程进行文明施工，做到工完料尽场地清。

（4）、对施工安全负全责。

（5）、配合甲方做好竣工验收工作。

**第七条、违约责任**

1. 按合同工期完成施工任务，延期一天，一方有权向有责任的一方收取合同总价0.2‰作为延期罚金；
2. 因乙方原因造成工程竣工验收不合格，乙方负责无偿返工直至达到要求，每延期一天甲方有权按上述条款收取乙方延期罚金。
3. 甲方未能按约定支付价款，按有关法律规定承担延期付款的违约责任；
4. 双方其它违约责任按《合同法》中有关规定执行。

**第八条、其它事项**

1、本合同在执行过程中如发生争议，可以和解或者请市建设行政主管部门调解，双方不愿和解、调解或和解调解不成的，双方约定向工程所在地有管辖权的人民法院起诉。

2、关于增补及变更：另行按实结算。

3、质保期为36个月，质保期间所涉维修项目的产品如出现质量问题一律由乙方负责返修，费用及损失由乙方承担，质保起始日期以施工结束投入运行之日起计算。

4、本合同未尽事宜，可另定合同补充条款作为合同附件，与合同同样具有法律效应。

5、本合同一式肆份，双方各执贰份，双方法人代表或委托代理人签字、盖章后生效，至合同约定履行的各项义务结束后自然失效。

|  |  |
| --- | --- |
| 甲 方（盖章）：  地 址：  法定代表人：  委托代理人：  电 话：  传 真：  邮 编：  开户银行：  账 号： | 乙 方（盖章）：  地 址：  法定代表人：  委托代理人：  电 话：  传 真：  邮 编：  开户银行：  账 号： |

2023年 月 日

### **附件**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **项目特征描述** | **计量单位** | **工程量** | **最高限价** | **单价** | **合价** |
| 1 | 模块（模块箱） | 1、名称：控制模块  2、规格型号：松江3系列  3、不含安装费 | 个 | 7 | 30 |  |  |
| 2 | 模块（模块箱） | 1、名称：输入模块  2、规格型号：松江3系列  3、不含安装费 | 个 | 14 | 21 |  |  |
| 3 | 按钮 | 1、名称：消火栓按钮  2、规格型号：松江3系列  3、不含安装费 | 个 | 3 | 26 |  |  |
| 4 | 点型探测器 | 1、名称：红外光束对射探头  2、规格型号：松江3系列  3、不含安装费 | 个 | 7 | 310 |  |  |
| 5 | 点型探测器 | 1、名称：光电感烟探测器  2、规格型号：松江3系列  3、不含安装费 | 个 | 30 | 28.1 |  |  |
| 6 | 消防报警电话插孔（电话） | 1、名称：消防电话分机  2、规格型号：松江配套  3、不含安装费 | 个 | 1 | 70 |  |  |
| 7 | 点型探测器 | 1、名称：温感  2、规格型号：松江3系列  3、不含安装费 | 个 | 2 | 27.6 |  |  |
| 8 | 按钮 | 1、名称：手动报警按钮  2、规格型号：松江3系列  3、不含安装费 | 个 | 2 | 31 |  |  |
| 9 | 点型探测器 | 1、名称：点型感烟探测器拆除安装  2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 153 | 65.2 |  |  |
| 10 | 模块（模块箱） | 1、名称：控制模块拆除安装  2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 32 | 179.11 |  |  |
| 11 | 模块（模块箱） | 1、名称：输入模块拆除安装  2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 46 | 167.75 |  |  |
| 12 | 按钮 | 1、名称：手动报警按钮拆除安装  2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 25 | 88.42 |  |  |
| 13 | 按钮 | 1、名称：消火栓按钮拆除安装  2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 41 | 88.42 |  |  |
| 14 | 点型探测器 | 1、名称:温感拆除安装  2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 4 | 65.13 |  |  |
| 15 | 点型探测器 | 1、名称；红外光束对射探头拆除安装  2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 7 | 378.09 |  |  |
| 16 | 声光报警器 | 1、名称：声光报警器拆除安装  2、2、具体施工内容：读取现场设备号码，绘制编码图  3、不含主材 | 个 | 25 | 121.78 |  |  |
| 17 | 挖沟槽土方 | 1、地面人工开挖一般砂石，三合土，开挖宽度500mm，深度700mm  2、管道修复后回填  含人防 | m3 | 7 | 80.08 |  |  |
| 18 | 配管 | 1、名称:电气配管  2、材质:镀锌钢管  3、规格:DN50  4、配置形式:埋地敷设 | m | 40 | 36.23 |  |  |
| 19 | 控制电缆 | 1、名称：电缆敷设  2、规格型号：NH-KVVP4\*2.5  3、敷设方式：穿管敷设 | m | 400 | 26.68 |  |  |
| 20 | 线路整改 | 1、室内火灾报警器具回路通信线路故障，检查维修整个系统线路，包含但不限于对损坏的管线进行更换，调试，确保线路满足系统正常稳定运行  2、投标单位需认真勘探现场，综合考虑报价，按项包干 | 项 | 1 | 3000 |  |  |
| 21 | 脚手架搭设 |  | 项 | 1 | 991.66 |  |  |
| 22 | 施工超高增加费 |  | 项 | 1 | 1103.99 |  |  |
| 23 | 管理费等 |  | 项 | 1 |  |  |  |
| 24 | 税 |  | 项 | 1 |  |  |  |
| 25 | 合计 | | | | | |  |